

Rumsbeskrivning

PROJEKTSege Parklänga

DATUM16 oktober 2026

VERSIONFÖRHANDSAVTAL

INNEHÅLL

- 01

Hall
- 02

Kök
- 03

Matplats
- 04

Wc / dusch nedre plan
- 05

Hall / trapp
- 06

Badrum övre plan
- 07

Vardagsrum
- 08

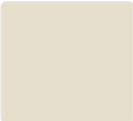
Sovrum 1 (master bedroom)
- 09

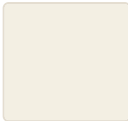
Övriga sovrum
- 10

Allrum samt övre trapphall
- 11

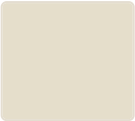
Vitvaror

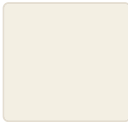
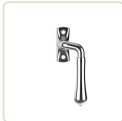
01 Hall

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Höganäs	Grynna 1525-0667 white Grynna 1525-0306 Yellow	Sätts i schackrutigt mönster diagonalt över golv. Kakelfris runt om. En vit platta mellan vägg och kakelfris. I nischer sätts plattor. Fog; smal, ton i ton.	150×150 150×150	  
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Tak		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Dörr (entré)		NCS S 0502 Y			
Golvsockel + överliggare		1. Golvsockel 20-tal slät 2. Dekorlist furu 113-404 3. Målad vägg NCS S 1203-Y19R	Golvsockel, dekorlist och vägg målas i NCS S 1203-Y19R. Totalhöjd fr. golv till överkant dekorlist 900 mm.	1. 20×118 mm 2. 20×45 mm 3. H 737 mm	   
Takrosett		Takrosett med detta utseende 20-tal, minimalistisk. Målas in i takkulör	Placeras i centrum av tak	Ø500mm	 
Garderob		Mdf ramlucka, lika kök. Kulör NCS S 4005-Y20R (mörk beige), matt.	Platsbyggs samma utförande som kök. Rambredd ca 30 mm		
Beslag garderober		Acton knob marble, sand beige #68212	Placeras en (1) st på varje garderober	Dia 2,7 cm	
Hatthylla	Habo	Rundstång i ek med krok i krom	800 mm (eller anpassad mindre)		

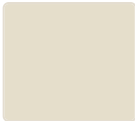
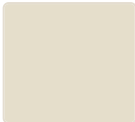
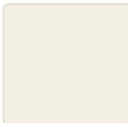
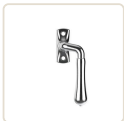
02 Kök

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Enl. senare besked		Furuparkett		
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Tak		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Golvsockel + överliggare		1. Golvsockel 20-tal slät 2. Dekorlist furu 113-404 3. Målad vägg NCS S 1203-Y19R	Golvsockel, dekorlist och vägg målas i NCS S 1203-Y19R. Totalhöjd fr. golv till överkant dekorlist 900 mm. På de väggar där kök inte sitter.	1. 20×118 mm 2. 20×45 mm 3. H 737 mm	   
Kök	Kökssnickeri	Kök med ramlucka i lackad mdf. Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R. Rambredd ca 30 mm			 
Arbetsyta		Carraramarmor i C/D, slipad (matt).	Anpassas till resp kök med håltagning för ho, håll och blandare	Tjocklek 30 mm	
Stänkskydd		Carraramarmor, slipad (matt)	Dras upp på vägg 100-150 mm.	Tjocklek 20 mm	

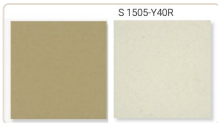
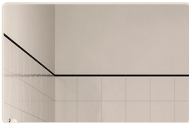
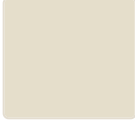
PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Blandare	Tapwell	Arm 184 krom Köksblandare med diskmaskinsavstängning och vridbar pip.		H 423 mm	
Ho	Tapwell	Diskho 5040 rostfritt – infälld (underlimmad) Eller motsvarande uttryck i rostfritt.		B500	
Fönster		NCS S 0502 Y			
Fönsterbrädor		Befintliga			
Beslag fönster	Roca björkö	Spanjoletthandtag, krom			
Element	Lennhovda	Sektionsradiator Duplex el. enligt bygg. Kulör; NCS S 1203-Y19R			 

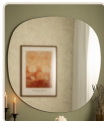
03 Matplats

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Enl. senare besked		Furuparkett		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Tak		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Golvsockel + överliggare		1. Golvsockel 20-tal slät 2. Dekorlist furu 113-404 3. Målad vägg NCS S 1203-Y19R	Golvsockel, dekorlist och vägg målas i NCS S 1203-Y19R. Totalhöjd fr. golv till överkant dekorlist 900 mm. På de väggar där kök inte sitter.	1. 20×118 mm 2. 20×45 mm 3. H 737 mm	   
Fönster		NCS S 0502 Y			
Fönsterbrädor		Befintliga			
Beslag fönster	Roca björkö	Spanjoletthandtag, krom			
Takrosett		Takrosett med detta utseende 20-tal, minimalistisk. Målas in i takkulör	Placeras i centrum av tak	Ø500mm	 
Element	Lennhovda	Sektionsradiator Duplex el. enligt bygg. Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R. helmatt			 

04 Wc / dusch nedre plan

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Höganäs	Grynna 1525-0667 white Grynna 1525-0306 Yellow	Sätts i schackrutigt mönster diagonalt över golv. En-två vita plattor sätts som ram längs med vägg. Fog; smal, ton i ton.	150×150 150×150	
Vägg kakel	Centro	P21 PC Gelo Glossy 30210048	Rak sättning. Smal fog, i passande ton med platta (ljusbeige). Kakel sätts från golv upp till ca 2100 mm öfg (hela plattor) Kakellist som avslut, se nedan.	150×150	
Kakellist vägg	Centro	Cev Listello Neg. Brillo svart blank, glaserad överkant 15710235	Kakellist sätts som avslut ovanpå kakel (ca 2100 mm öfg) Smal fog, i passande ton med platta (ljusbeige).	1 × 15 cm	 
Vägg målad		NCS S 1203-Y19R. Våtrumsfärg	Vägg ovanför kakellist målas. Från höjd ca 2100 mm öfg upp till tak ca 2700.		
Tak		NCS S 1203-Y19R. Matt våtrumsfärg	Ton i ton med övre del av vägg		
Tvättställsblandare	Tapwell	Arm 078 krom. Engreppsblandare med hög svängbar pip.			 
Duschblandare	Tapwell	TVM 7200-160 krom. Takdusch med handdusch.			

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Duschkörr	Svedbergs	Skoga vikhörndusch Klarglas med blank alu profil / beslag		800×800 alt. 800×900 (beroende på vad som passar)	
Golvsil	Smedbo	Golvbrunnstil, mönster stjärna. Polerat rostfritt stål		200×200	
Tvättstall med pedestal	Duravit	Happy D2 Tvättstall Model-No. 231660 Blandarhåll, vit högblank porslin Pelare; Happy D2 Pedestal Model-No. 085827 Vit högblank		600×475 225×170	
Spegel	BGA	Roundy 800×800	Placeras i underkant på 1100 mm ÖFG. CC över tvättstall	800×800	
Dörrfoder		Liksidigt foder 1920-tal , 113-236 Målad i mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt		15×93	
Dörr	Swedoor	Craft 04 Advanced line , eller likvärdig. Målad spegeldörr Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt			
Dörr beslag	Beslag Design	Hampton krom, toalettvröd classic krom			

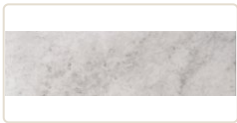
PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Handdukstork el	Bathlife	Lod 136 mm, krom IP 44, 60 W		B136 mm H 1405 mm	
WC	Duravit	Duravit D-Code golvstående toalett med cistern, vit. Mjukstängande sits.		Enl. leverantör	
Toapappershållare	Beslagsboden	Toapappershållare polerad krom B441K		135X82	
Knoppar handdukar	Beslagsboden	Enkelkrok, par			

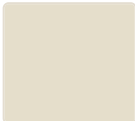
05 Hall / trapp

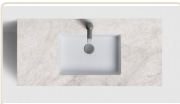
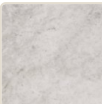
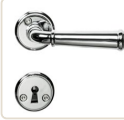
PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Enl. senare besked		Furuparkett		
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Tak		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golvsockel + överliggare		1. Golvsockel 20-tal slät 2. Dekorlist furu 113-404 3. Målad vägg NCS S 1203-Y19R	Golvsockel, dekorlist och vägg målas i NCS S 1203-Y19R. Totalhöjd fr. golv till överkant dekorlist 900 mm. På de väggar där kök inte sitter.	1. 20×118 mm 2. 20×45 mm 3. H 737 mm	   
Trapp		Steg och sättsteg med rundade kanter på steg och ev avslut. Målas i kulör NCS S 4005-Y20R, mörkbeige. Snickerifärg.	Ritning enligt trappleverantör / arkitekt.		  
Handledare trapp		Handledare i trä (furu el björk) målas i svart NCS S 9000-N.			 
Ledstångshållare	Herrljunga Ledstångsfabrik	No 860 el motsvarande Svart NCS S 9000-N.			
Dörröppningar		Lämnas släta utan foder. Inmålas i väggkulör	Öppning mot vardagsrum och kök		

06 Badrum övre plan

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Bricmate	Glanshammar white honed. 38204 RAM; Glanshammar white honed. 38202 (beskärs till 150X600. Glanshammar Dark honed. 38904	Sätts i schackrutigt mönster diagonalt över golv. Glanshammar white sätts som ram längs med vägg (150×600) Fog; smal, ton i ton.	150×150	 

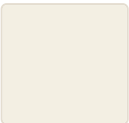
PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Vägg kakel	Centro	P21 PC Gelo Glossy 30210048	Rak sättning. Smal fog, i passande ton med platta (ljusbeige). Kakel sätts från golv upp till ca 2100 mm öfg (hela plattor) Kakellist som avslut, se nedan.	150×150	
Kakellist vägg	Centro	Cev Listello Neg. Brillo svart blank, glaserad överkant 15710235	Kakellist sätts som avslut ovanpå kakel (ca 2100 mm öfg) Smal fog, i passande ton med platta (ljusbeige). Sätts kant i kant med kakel som också är L150 mm	1 × 15 cm	 
Vägg målad		NCS S 1203-Y19R. Matt våtrumsfärg	Vägg ovanför kakellist målas. Från höjd ca 2100 mm öfg upp till tak ca 2700.		
Tak		NCS S 1203-Y19R. Matt våtrumsfärg	Ton i ton med övre del av vägg		
Tvättställsblandare	Tapwell	Arm 078 krom. Engreppsblandare med hög svängbar pip.			 
Duschblandare / badkarsblandare	Tapwell	TVM 7200-160 krom. Takdusch med handdusch. SPECIAL - med badkarspip	OBS! Placeras på H 900-1000 mm ÖFG då det är en kombinerad för bad / dusch. Säkerställ så takdusch hamnar på ca 2000-2100 mm ÖFG		
Duschvägg	Svedbergs	Skoga skärmvägg badkar Blank alu profil, klarglas	Placeras mot vägg på kant av badkar.	B800 H1410 Tjocklek 6 mm	

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Badkar för inbyggnad	Gustavsberg	Inbyggnadsbadkar 2942 Emaljerad titanstål vit Kläs in i kakel; PV Fifteen Uni Gelo Blank. Smal fog, i passande ton med platta (ljusbeige)	Kläs in i kakel lika vägg. Rak sättning lika vägg. Inbyggnad från vägg till vägg, inget glapp.	L1600 B 700	
Kommod ink tvättställ	Haven	H2/60 White wood / bänkskiva Glanshammar white silk. Underlimmad, vitt porslin.	Badrumsmöbel i trä med grepplist och miljövänlig ytbehandling. Monterat eluttag och startkit-inredning ingår. Lådan har perforerade sidor.	B600 D465	  
Spegel	BGA	Clarity 50×70		700×900	
Dörrfoder		Liksidigt foder 1920-tal , 113-236 Målad i mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt		15×93	 
Dörr	Swedoor	Craft 04 Advanced line , eller likvärdig. Målad spegeldörr Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt			 
Dörr beslag	Beslag Design	Hampton krom, toalettvred classic krom			 
Handdukstork el	Bathlife	Lod 136 mm, krom IP 44, 60 W	2 st (4 handdukar ska kunna hängas)	B136 mm H 1405 mm	

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
WC	Duravit	Duravit D-Code golvstående toalett med cistern, vit. Mjukstängande sits.		Enl. leverantör	
Toapappershållare	Beslagsboden	Toapappershållare polerad krom B441K		135X82	
Knoppar handdukar	Beslagsboden	Enkelkrok, par			

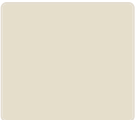
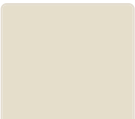
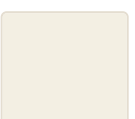
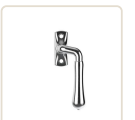
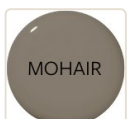
07 Vardagsrum

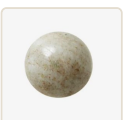
PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Enl. senare besked		Furuparkett		
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Tak		NCS S 1203-Y19R . Glans 5	Enkel taklist sätts som avslut mellan tak och vägg, även den inmålad i tak/vägg kulör. Takrosett placeras i centrum av rummet.		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golvsockel + överliggare		1. Golvsockel 20-tal slät 2. Dekorlist furu 113-404 3. Målad vägg NCS S 1203-Y19R	Golvsockel, dekorlist och vägg målas i NCS S 1203-Y19R. Totalhöjd fr. golv till överkant dekorlist 900 mm. På de väggar där kök inte sitter.	1. 20×118 mm 2. 20×45 mm 3. H 737 mm	   
Fönster		NCS S 0502 Y			
Fönsterbrädor		Befintliga			
Beslag fönster	Roca björkö	Spanjoletthandtag, krom			
Element	Lennhovda	Sektionsradiator Duplex el. enligt bygg. Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R. helmatt			 
Takrosett		Takrosett med detta utseende 20-tal, minimalistisk. Målas in i takkulör	Placeras i centrum av tak	Ø500mm	 

08 Sovrum 1 (master bedroom)

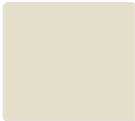
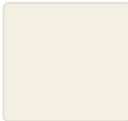
PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Enl. senare besked		Furuparkett		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Tak		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Golvsockel		Golvsockel 20-tal slät Målas i NCS S 4005-Y20R		20×118 mm	 
Dekorlist mot tak		Dekorlist furu 113-404. Målas in i väggkulör NCS S 1203-Y19R, snickerifärg	Placeras i överkant 400 mm ner från tak	20×45 mm	 
Fönster		NCS S 0502 Y			
Fönsterbrädor		Befintliga			
Beslag fönster	Roca björkö	Spanjoletthandtag, krom			
Element	Lennhovda	Sektionsradiator Duplex el. enligt bygg. Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R. helmatt			 

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Takrosett		Takrosett med detta utseende 20-tal, minimalistisk. Målas in i takkulör	Placeras i centrum av tak	Ø500mm	 
Garderob		Mdf ramlucka, lika kök. Kulör NCS S 4005-Y20R (mörk beige), matt.	Platsbyggs samma utförande som kök. Antal anpassas beroende på vilket sovrum. Höjd 2100 mm		
Beslag garderober		Acton knob marble, sand beige #68212	Placeras en (1) st på varje garderober	Dia 2,7 cm	
Dörrfoder		Liksidigt foder 1920-tal , 113-236 Målad i mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt		15×93	 
Dörr	Swedoor	Craft 04 Advanced line , eller likvärdig. Målad spegeldörr Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt			 

09 Övriga sovrum

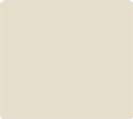
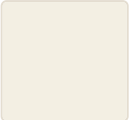
PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Enl. senare besked		Furuparkett		
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Tak		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Golvsockel		Golvsockel 20-tal slät Målas i NCS S 4005-Y20R		20×118 mm	 
Fönster		NCS S 0502 Y			
Fönsterbrädor		Befintliga			
Beslag fönster	Roca björkö	Spanjoletthandtag, krom			
Element	Lennhovda	Sektionsradiator Duplex el. enligt bygg. Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R. helmatt	Eller likvärdig. I samråd med SM.		 
Takrosett		Takrosett med detta utseende 20-tal, minimalistisk. Målas in i takkulör	Placeras i centrum av tak	Ø500mm	 
Garderob		Mdf ramlucka, lika kök. Kulör NCS S 4005-Y20R (mörk beige), matt.	Platsbyggs samma utförande som kök. Antal anpassas beroende på vilket sovrum. Höjd 2100 mm		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Beslag garderober		Acton knob marble, sand beige #68212	Placeras en (1) st på varje garderob	Dia 2,7 cm	
Dörrfoder		Liksidigt foder 1920-tal , 113-236 Målad i mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt		15×93	 
Dörr	Swedoor	Craft 04 Advanced line , eller likvärdig. Målad spegeldörr Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R, helmatt			 

10 Allrum samt övre trapphall

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Golv	Enl. senare besked		Furuparkett		
Vägg		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Tak		NCS S 1203-Y19R	Glans 5		
Golvsockel		Golvsockel 20-tal slät Målas i NCS S 4005-Y20R		20×118 mm	 

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Dekorlist mot tak		Dekorlist furu 113-404. Målas in i väggkulör Jotun Silke 0486 alt NCS S 1203-Y19R, snickerifärg	Placeras i överkant 400 mm ner från tak	20×45 mm	 
Fönster		NCS S 0502 Y			
Fönsterbrädor		Befintliga			
Beslag fönster	Roca björkö	Spanjoletthandtag, krom			
Element	Lennhovda	Sektionsradiator Duplex el. enligt bygg. Mörkbeige kulör NCS S 4005-Y20R. helmatt			 

11 Vitvaror

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Kök	Smeg	C6IMXM2	Fristående spis i kök	el. likvärdig	
Kök	Smeg	KT90PE	Väggmonterad köksfläkt 90 cm Creme		

PRODUKT	LEVERANTÖR	ARTIKEL / MATERIAL / KULÖR	UTFÖRANDE	MÅTT	BILD
Kök	Smeg	KSEG58PXE	Integrerad köksfläkt 54 cm Rostfritt stål		
Kök	Smeg	STL262D	Diskmaskin	el. likvärdig	
Kök	Smeg	S8F174NE	Integrerat frysskåp	el. likvärdig	
Kök	Smeg	S8L1743E	Integrerat kylskåp	el. likvärdig	
Kök	Smeg	C41721E	Integrerat kombiskåp med kyl och frys	el. likvärdig	
Badrum	Smeg	WNP84SEAIN	Tvättmaskin	el. likvärdig	
Badrum	Smeg	DNP82SEIN	Torktumlare	el. likvärdig	
Badrum	Smeg	WDN854SLDIN	Kombinerad tvättmaskin och torktumlare	el. likvärdig	